

**UCHWAŁA NR XXXII/229/2021  
RADY GMINY KAWĘCZYN**

z dnia 25 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody w sprawie nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Marianów-Kolonia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 23 ust.1, pkt.7 w związku art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 ze zm.)

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kawęczyn niżej wymienionych działek geodezyjnych o numerach:

- 146/9 o powierzchni 0,0402 ha,
- 146/14 o powierzchni 0,0018 ha,
- 146/16 o powierzchni 0,0796 ha,
- 145/2 o powierzchni 0,0012 ha,
- 145/5 o powierzchni 0,0013 ha, położonych w obrębie Marianów Kolonia, będących własnością osób fizycznych z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn.

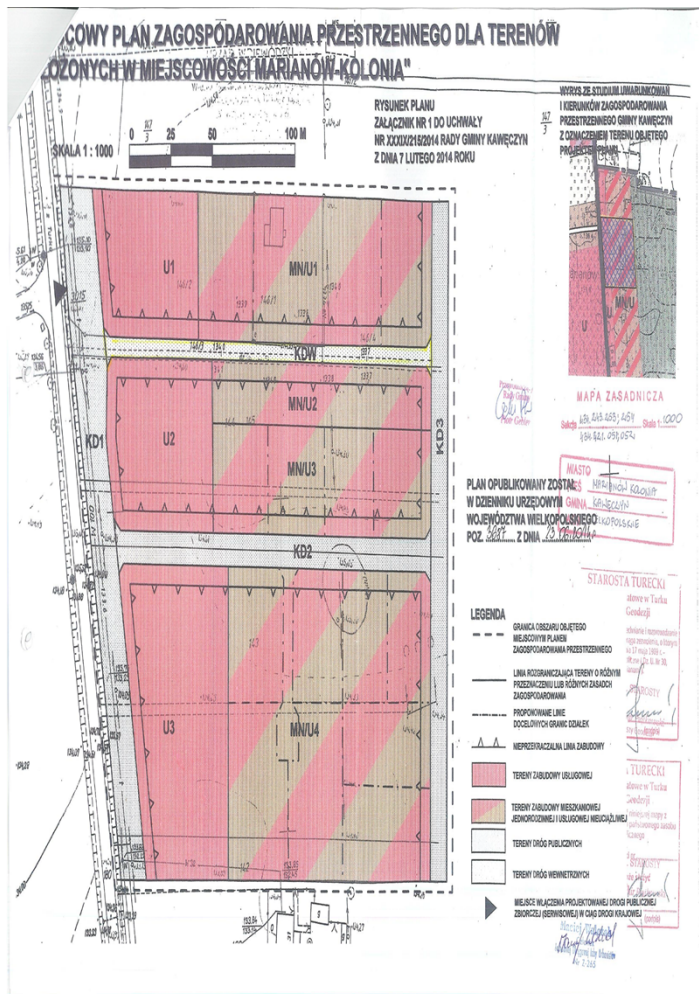
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kawęczyn

**Piotr Gebler**



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXII/229/2021  
 Rady Gminy Kawęczyn  
 z dnia 25 marca 2021 r.



## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY NR XXXII/229/2021 RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 25 marca 2021 r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody w sprawie nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Marianów-Kolonia.**

Do Wójta Gminy Kawęczyn zostały złożone wnioski przez właścicieli działek o nr geodezyjnych 146/9, 146/14, 146/16, 145/2 i 145/5 położonych w miejscowości Marianów-Kolonia, w których wnoszą o nabycie przez Gminę Kawęczyn w/w działek. Zgodnie z Uchwałą nr XXXIX/215/2014 Rady Gminy Kawęczyn z dnia 7 lutego 2014r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia w/w działki przeznaczone są jako teren drogi wewnętrznej KDW. W/w działki te stanowią drogę wewnętrzną łączącą drogę publiczną zbiorczą (serwisową) z drogą publiczną dojazdową. Droga ta stanowi dojazd do nieruchomości przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową nieuciążliwą. Nabycie w/w działek do zasobu komunalnego znajduje uzasadnienie z uwagi na możliwość samodzielnego zarządzania drogą gminną. Zgodnie z art.18ust.2pkt.9lit.a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych do swojego zasobu. Wobec powyższego wnoszę o wyrażenie zgody na nabycie działek opisanych w projekcie uchwały.