

**UCHWAŁA NR XLIX/330/2022
RADY GMINY KAWĘCZYN**

z dnia 12 kwietnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Stanisława przedstawionego przez Sołtysa Sołectwa Stanisława.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Gminy Kawęczyn uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji Plan Odnowy Miejscowości Stanisława przedstawiony przez Sołtysa Sołectwa Stanisława i uchwalony przez Zebranie Wiejskie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kawęczyn

Piotr Gebler



GMINA KAWĘCZYN



Plan Odnowy Miejscowości Stanisławy na lata 2022-2029

Województwo Wielkopolskie
Powiat Turecki
Gmina Kawęczyn

Stanisława 2022 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
2. Charakterystyka Stanisławy.....	4
3. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego	6
4. Ocena mocnych i słabych stron.....	7
5. Wypracowanie wiodącego wizerunku Stanisławy.....	9
6. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.....	12
7. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat	15

1. Wprowadzenie

Plan Odnowy Stanisławy został wypracowany w okresie styczeń – marzec, jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Określa on wizję i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2022-2029.

Sporządzenie i realizacja Planu Odnowy Miejscowości służy podniesieniu standardu życia poprzez realizację zadań inwestycyjnych zwiększających atrakcyjność danej miejscowości. Ponadto celem Planu jest rozwój tożsamości lokalnej społeczności.

Realizacja zamierzeń wpisanych w zakres Planu Odnowy Miejscowości ma przyczynić się także do wykreowania pozytywnego wizerunku miejscowości, zarówno jako atrakcyjnego miejsca zamieszkania, jak i wartego odwiedzenia. W związku z tym konieczna jest realizacja działań zorientowanych na:

- zapewnienie względnej równowagi pomiędzy potrzebami i preferencjami społecznymi, funkcjami oraz zagospodarowaniem przestrzeni,
- optymalne wykorzystanie zasobów własnych miejscowości, które determinują poziom atrakcyjności lokalizacyjnej dla ludności,
- stałe monitorowanie otoczenia miejscowości, mające na celu poszukiwanie szans jej rozwoju i unikanie zagrożeń w tym zakresie.

Odnowa wsi oznacza rozwój oparty na własnych siłach i zasobach, które są niedostępne w mieście, niepowtarzalne i różnorodne. Odnowa wsi nie istnieje bez osobistego zaangażowania ludzi. Społeczność lokalna przyjmuje odpowiedzialność za przyszłość swoją i swojego otoczenia. W odnowie wsi liczy się całościowy kształt potrzeb mieszkańców związanych z życiem na wsi. Istotą programu odnowy wsi jest doprowadzenie do stanu, w którym społeczność wsi wypracowuje wizję odnowy i rozwoju oraz Plan Odnowy Wsi, który będzie akceptowany przez ogół mieszkańców, a jej działania znajdują niezbędne wsparcie ze strony gminy.

Opracowanie Planu Odnowy Wsi to przedsięwzięcie podstawowe, ponieważ ma na celu inwentaryzację zasobów oraz ocenę silnych i słabych stron wsi, określenie głównego kierunku zmian (wizji) i opracowanie na tej podstawie zadań planowanych w perspektywie 7 lat. Formalnym efektem działania jest przyjęcie Planu Odnowy Wsi przez zebranie wiejskie, a także zatwierdzenie go przez Radę Gminy.

2. Charakterystyka Stanisławy

Miejscowość Stanisława położona jest w typowo rolniczej gminie Kawęczyn, w której znajdują się duże i nowoczesne gospodarstwa rolne oraz typowe dla obszarów wiejskich Wielkopolski małe rodzinne gospodarstwa rolne. Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego to 10 ha. W gminie nie ma większych zbiorników wodnych, ale przez teren gminy rozciąga się malowniczy krajobraz doliny rzeki Teleszyny, który zalicza się do Uniejowskiego Krajobrazu Chronionego. Można tu spotkać rzadkie gatunki ptaków oraz roślin.

Na terenie gminy osiedlił się bocian czarny – co stanowi niezwykle wydarzenie ornitologiczne, gdyż jest to gatunek bardzo rzadki i płochliwy. Przez gminę nie przebiega żadna czynna linia kolejowa.

Stanisława na mapie Gminy Kawęczyn



Wieś Stanisława to jedna z 26 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym tworzących Gminę Kawęczyn. Stanisława to najdalej wysunięta na zachód wieś w Gminie. Graniczy z dwoma Gminami a są to Gmina Malanów oraz Gmina Ceków Kolonia, jej powierzchnia obejmuje ok 160 ha. Pierwsza wzmianka o wsi Stanisława pochodzi z początku XX wieku w skład którego wchodził zespół młynarski, wiatrak koźlak i dom młynarza.

Jest to obszar pagórkowaty, występuje wzniesienie o najwyższym punkcie osiagającym 160,5 m n.p.m., dwie doliny, stawy z groblami, głaz narzutowy, lasy, pola, łąki oraz plantacje owocowe. Przeważają tu lasy iglaste. Okoliczne lasy są siedliskiem wielu gatunków zwierząt oraz miejscem występowania urozmaiconej roślinności. W Stanisławie mieszka około 56 osób. Mieszkańcy opisywanej wsi to w znacznej większości rdzenni mieszkańcy zajmujący się rolnictwem, a także w coraz większym stopniu utrzymujący się z pracy zarobkowej. Nie można pominąć pozostałych grup jakimi są dzieci i młodzież ucząca się, a także mieszkańców utrzymujących się z świadczeń socjalnych typu: emerytura, renta czy zasiłek. Miejscowa ludność sprawnie posługują się gwarą wielkopolską.



Krzyż w Stanisławie

Krzyż żelazny przed II wojną światową został wzniesiony na działce Andrzeja Filipiaka. W czasie wojny został on zdemontowany przez Hitlerowców. W roku 1948 po zakończeniu wojny rodzina Filipiaków ponownie wzniosła krzyż w tym samym miejscu lecz był drewniany. W 1987 r. rodziny Purcel i Linka zastąpili drewniany krzyż- krzyżem żelaznym. Do dnia dzisiejszego krzyż ten jest pielęgnowany przez mieszkańców wsi.

Przez Stanisławę przebiega jedna droga gminna o nawierzchni asfaltowej. Pozostałe drogi mają nawierzchnię żwirową. Brak chodników zmniejsza bezpieczeństwo pieszego podczas przemieszczania się i spacerowania. Na terenie miejscowości nie ma, ścieżek rowerowych i pieszych, placu zabaw oraz zagospodarowanych terenów zielonych. Uboga infrastruktura ogranicza rozwój rekreacyjno – turystyczny miejscowości. Brakuje świetlicy wiejskiej. Układ zabudowy Stanisławy nie jest zwarty, usytuowany przy trzech drogach.

Miejscowość Stanisława organizuje festyn po nazwą „Imieniny Wsi Stanisławy” od 2015 roku. W Stanisławie nie funkcjonuje stowarzyszenie, które działało by na rzecz sołectwa. Natomiast dzięki współpracy z gminą Kawęczyn bardzo dobrze funkcjonuje Fundusz Sołecki.

3. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

Rozwój funkcji mieszkaniowej miejscowości, wzrost liczby dzieci i młodzieży oraz zmiana stylu życia młodych mieszkańców miejscowości iż powstaje konieczność rozbudowy infrastruktury rekreacyjno – turystycznej Stanisławy. Ponadto brak zagospodarowanego terenu rekreacyjno – sportowego powoduje ograniczenie aktywności rekreacyjno – sportowej mieszkańców.

Rozwój funkcji mieszkaniowej Stanisława powoduje potrzebę budowy dróg, a także przebudowy i modernizacji już istniejących. Sołectwo Stanisława posiada tylko jedną asfaltową drogę, przy której skupiona jest mniejsza część zabudowań. Drogi żwirowe są natomiast bardzo nierówne, co zagraża bezpieczeństwu.

Przez Stanisławę nie przebiega świątłowod.

Sieć hydrograficzną miejscowości tworzą rowy melioracyjne, w miejscowości zlokalizowane są również stawy będące prywatną własnością.

Sołectwo jest w pełni z wodociągowane, brak jednak dostępu do kanalizacji sanitarnej. Zanieczyszczenia odprowadza się do zbiorników bezodpływowych.

Zaopatrzeniem w energię elektryczną mieszkańców Stanisława zajmuje się Energa – Operator S.A. Istniejąca infrastruktura spełnia standardowe warunki w zakresie ciągłości dostaw.

4. Ocena mocnych i słabych stron Sołectwa Stanisława

Analiza silnych i słabych stron Stanisławy została przeprowadzona dla następujących obszarów: ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, INFRASTRUKTURA I GOSPODARKA, SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA, DZIEDZICTWO KULTUROWE. Wyniki prac grupy przedstawiają poniższe tabele.

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Silne strony	Słabe strony
Czyste środowisko	Brak kanalizacji i oczyszczalni ścieków, szamba bez dna w nieskanalizowanych gospodarstwach
Gospodarka odpadami i segregacja śmieci	Wyrzucanie śmieci przez przejezdnych do lasu
Duża powierzchnia łąk i pastwisk	Brak bogactw naturalnych
Atrakcyjne położenie	Brak działających gospodarstw ekologicznych
Ukształtowanie terenu	Niskiej klasy grunty rolne
Zasoby leśne Plantacje owocowe	Brak odnawialnych źródeł energii
Mała degradacja środowiska naturalnego	

DZIEDZICTWO KULTUROWE

Silne strony	Słabe strony
Posługiwanie się gwara wielkopolską przez starszych mieszkańców	Zanikanie tradycji oraz gwary
Przydrożny krzyż	Brak ochrony starej zabudowy wiejskiej i maszyn rolniczych
-----	Brak kultywowania innych tradycji regionu

INFRASTRUKTURA I GOSPODARKA

Silne strony	Słabe strony
Rozwój budownictwa mieszkalnego	Słaba jakość dróg, jedna droga asfaltowa
Oświetlenie ulic	Brak chodników
Posiadanie działki sołeckiej	Brak zagospodarowanego terenu rekreacyjno – sportowego w: altanę, siłownię zewnętrzną.
-----	Brak ścieżek rowerowych i pieszych
Wysokie zwodociągowanie sołectwa	Położenie miejscowości na terenie gminy
	Brak połączeń komunikacyjnych
	Brak światłowodu

SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA

Silne strony	Słabe strony
Integracja pomiędzy starszymi i młodszymi mieszkańcami sołectwa	Starzejąca się wieś
Aktywność i zaangażowanie mieszkańców	Słaba znajomość języków obcych

	Migracja młodych ludzi
--	-------------------------------

Z przeprowadzonej analizy silnych i słabym stron Stanisławy wynika, że przeważają słabe strony. Tylko ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE to obszar, w którym przeważają silne strony. To właśnie na zasobach naturalnych w tych pięknych widokach i czystym powietrzu należałoby bazować w przyszłym rozwoju. Należy szczególnie dbać o tę sferę. Miejscowość jest czysta i ekologiczna. Porównywalnie dobrze postrzegany obszar Stanisławy jest DZIEDZICTWO KULTUROWE. Popracować należałoby nad obszarem jakim jest INFRASTRUKTURA I GOSPODARKA. Warto by stał się on atutem Sołectwa Stanisława. Pierwszym krokiem do zmian jest przystąpienie do opracowania Planu Odnowy Miejscowości i podjęcie działań umożliwiających pozyskiwanie funduszy Unii Europejskiej na rozwój obszarów wiejskich. Dużym atutem płaszczyzny SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA jest duża integracja mieszkańców oraz ich wspólne zaangażowanie w organizację corocznego festynu „Imieniny wsi Stanisławy”. Szansą na poprawę znajomości języków obcych dla mieszkańców wsi może być zorganizowanie kursów językowych.

Analiza wszystkich obszarów łącznie wskazuje na potrzebę tworzenia mieszkańcom Stanisławy miejsca do wypoczynku, aktywnego spędzania wolnego czasu oraz integracji podczas imprez kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych. Kolejną ważną potrzebą jest budowa większej ilości dróg asfaltowych, co przyczyni się z pewnością do rozbudowy miejscowości o nowe domy ale także może skutkować rozwojem działalności gospodarczej. Bardzo ważne dla mieszkańców jest dbanie o środowisko naturalne Stanisławy poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, inwestycje w odnawialne źródła energii takie jak panele fotowoltaiczne.

5. Wypracowanie wiodącego wizerunku Stanisławy

Wiodący wizerunek Stanisławy wypracowany na warsztatach to wynik burzy mózgów, w trakcie której rozwiano wątpliwości dotyczące realności marzeń oraz konieczności tworzenia nowej wizji odnowy i rozwoju miejscowości. Zespół wypracował następującą wizję: Stanisława to wieś z rozwiniętą infrastrukturą; ścieżką rowerową oraz w pełni urządzonym terenem rekreacyjno – sportowym wsi. Wieś korzysta z szerokopasmowego Internetu światłowodowego. Stanisława to miejsce, w którym żyją wielopokoleniowe rodziny oraz z chęcią napływają nowe. Mieszkańcy oddychają świeżym leśnym powietrzem, podziwiając

malownicze widoki krajobrazu. Miejsce to jest miejscem przyjaznym oraz bezpiecznym dla mieszkańców oraz przyjezdnych gości.

6. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

1) Mieszkańcy Stanisławy wraz z samorządem Gminnym uznali, iż spośród wymienionych projektów, najpilniejszy i najważniejszy, na który będą ubiegać się o środki unijne, będzie projekt pod nazwą: **Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Stanisława**. Brak wystarczającej sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Kawęczyn może negatywnie wpływać na stan środowiska naturalnego. Nieskanalizowani mieszkańcy Stanisławy zmuszeni są do korzystania z kanalizacji indywidualnej, której zbiorniki często są nieszczelne, co wiąże się z realnym zagrożeniem przedostających się szkodliwych substancji do gleby oraz zbiorników wodnych. Sytuacja to rodzi ogromne zagrożenie dla środowiska naturalnego oraz życia i zdrowia mieszkańców.

2) Drugą inwestycją, którą mieszkańcy pragną zrealizować dzięki wsparciu funduszy zewnętrznych to: **Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego dla mieszkańców Stanisławy**. W Stanisławie brakuje alternatywnych i bezpiecznych form aktywizacji ruchowej dzieci i młodzieży. Urządzenie placu zabaw i siłowni zewnętrznej, wyznaczenia miejsca na ognisko i grill oraz postawienie altany rekreacyjnej, sprawi że dzieci, młodzież i dorośli będą mogli spędzić czas wolny na świeżym powietrzu w sposób atrakcyjny i bezpieczny. Wpłynie to również na stan zdrowia mieszkańców, której część przeszła zakażenie wirusem Sars Cov 2 (Covid-19). Realizacja tego zadania wpłynie również na wzmocnienie integracji mieszkańców sołectwa. Zagospodarowany teren będzie lokalnym centrum rekreacyjnym, które uatrakcyjni ofertę turystyczną sołectwa.

3) Trzecią inwestycją, którą mieszkańcy pragną zrealizować dzięki wsparciu ze środków unijnych jest: **Zakup i montaż urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii**. Koszty energii rosną, dla mieszkańców Stanisławy utrzymujących się z małych gospodarstw towarowych i pracy etatowej, stanowią duże obciążenie dla domowych budżetów. Realizacja projektu i pozyskanie dofinansowania do paneli fotowoltaicznych ograniczy koszty co zwiększy jakość życia mieszkańców. Realizacja projektu wpłynie również na zachowanie czystości środowiska zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych.

7. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat

Program działań został wypracowany, w oparciu o inwentaryzację zasobów oraz analizę słabych i silnych stron Stanisławy. Realizacja zadań uwarunkowana jest pozyskaniem funduszy zewnętrznych. Wszystkie proponowane działania są zgodne z Strategią Rozwoju Gminy Kawęczyn. Realizacja wymienionych zadań przyczyni się do poprawy jakości życia i pracy mieszkańców Stanisławy zaspokojenia ich potrzeb społecznych i kulturalnych oraz zagospodarowania przestrzeni publicznej i wzrostu atrakcyjności turystycznej miejscowości.

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota zadania w zł i źródła jej pozyskania
1	Budowa, przebudowa, remont i bieżące utrzymanie dróg	Poprawa jakości życia mieszkańców	Poprawa jakości życia mieszkańców i bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie wsi	2022-2028	500 000,00 Środki własne gminy Środki UE
2	Powołanie i funkcjonowanie organizacji pozarządowej działającej na rzecz rozwoju sołectwa	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.	Prowadzenie działań na rzecz rozwoju wsi	2022-2025	20 000,00

3	Warsztaty i szkolenia podnoszące kwalifikacje mieszkańców	Wzrost kompetencji i umiejętności mieszkańców	Podnoszenie kwalifikacji oraz zdobywanie dodatkowych umiejętności. Spadek bezrobocia, poprawa jakości życia.	2022-2028	30 000,00 Środki własne gminy Środki UE
4	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	Poprawa jakości życia mieszkańców i ochrona środowiska	Dbanie o środowisko naturalne	2022-2029	300.000,00 Środki własne gminy Środki UE
5	Budowa, modernizacja oświetlenia ulicznego	Poprawa jakości życia mieszkańców i bezpieczeństwa na terenie wsi.	Bezpieczeństwo mieszkańców. Dbanie o środowisko naturalne.	2022-2029	50.000,00 Środki własne gminy Środki UE

6	Zakup i montaż urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii	Poprawa jakości życia mieszkańców i ochrona środowiska	Dbanie o środowisko naturalne	2022-2029	500.000,00 Środki własne gminy Środki U
7	Zakup i montaż urządzeń retencyjnych (zagospodarowanie wód opadowych)	Poprawa jakości życia mieszkańców i ochrona środowiska	Dbanie o środowisko naturalne	2022-2029	500.000,00 Środki własne gminy Środki UE
8	Budowa, przebudowa, remont sieci wodociągowej	Poprawa jakości życia mieszkańców	Bezpieczeństwo mieszkańców	2022-2029	500.000,00 Środki własne gminy Środki UE

9	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego dla mieszkańców Stanisławy.	Poprawa jakości życia mieszkańców	Poprawa jakości życia mieszkańców. Integracja mieszkańców.	2022-2029	100.000,00 Środki własne gminy Środki UE
10.	Budowa, rozbudowa sieci internatu szerokopasmowego	Poprawa jakości życia mieszkańców	Prowadzenie działań na rzecz rozwoju wsi/ Poprawa jakości życia mieszkańców.	2022-2029	100.000,00 Środki własne gminy Środki UE

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIX/330/2022
RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 12 kwietnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Stanisława przedstawionego przez Sołtysa Sołectwa Stanisława.

Zebranie Wiejskie sołectwa, mieszkańcy podjęli uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości. Podjęta przez sołectwo inicjatywa ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców, pobudzenie i uatrakcyjnianie miejscowości. Ponadto przyjęty plan stanowi jeden z kroków do działań mających służyć pozyskaniu środków na rozwój społeczno – infrastrukturalny sołectwa.

Z uwagi na możliwość rozwoju sołectwa oraz możliwość aplikowania przez Gminę Kawęczyn o pomoc finansową w ramach różnych programów, w tym Programu Wielkopolska Odnowa Wsi, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich podjęcie uchwały jest uzasadnione.