

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Kawęczyn**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy powyżej 3 lat na  
Infrastrukturę Oświetleniową stanowiącą własność Gminy Kawęczyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmian.) Rada Gminy w Kawęczynie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat na wydzierżawienie przez Gminę Kawęczyn Infrastruktury Oświetleniowej zlokalizowanej na jej obszarze w trybie bezprzetargowym z Wydzierżawiającym – Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu.

§ 2

Umowa dzierżawy zobowiązuje Gminę Kawęczyn do miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości stanowiącej iloczyn ilości opraw oraz stawki jednostkowej w wysokości 1,73 zł (słownie: jeden złotych 73/100) netto.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kawęczyn

Piotr Gebler

**Uzasadnienie do Uchwały Nr .....**  
**Rady Gminy Kawęczyn**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy powyżej 3 lat na  
Infrastrukturę Oświetleniową stanowiącą własność Gminy Kawęczyn**

W związku z zamiarem realizacji przez Gminę Kawęczyn, w oparciu o Program – Rozświetlamy Polskę, prac mających na celu zmniejszenie zużycia energii elektrycznej tj. wymiana opraw sodowych na oprawy Ledowe na obszarze Gminy Kawęczyn, Wydzierżawiający – Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe oddaje w dzierżawę Gminie Kawęczyn, zlokalizowaną na jej terenie Infrastrukturę Oświetleniową. Z tytułu dzierżawy Gmina Kawęczyn zobowiązuje się do płatności na rzecz Wydzierżawiającego miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości stanowiącej iloczyn ilości opraw, stanowiących Przedmiot dzierżawy oraz stawki jednostkowej w wysokości 1,73 zł netto, powiększonej o obowiązującą stawkę podatku VAT.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kawęczyn

Piotr Gebler