

**Uchwała Nr V/43/2019
Rady Gminy Kawęczyn
z dnia 21 lutego 2019r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia
***„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów
położonych w miejscowości Marianów-Kolonia – Marianów-Kolonia Zachód”.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1945) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia *„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia – Marianów-Kolonia Zachód”.*

§ 2

Granice obszaru objętego *„Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia – Marianów-Kolonia Zachód”* przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Piotr Szlachetka

UZASADNIENIE

do uchwały Nr V/43/2019 Rady Gminy Kawęczyn z dnia 21 lutego 2019 roku w sprawie przystąpienia sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia - Marianów -Kolonia Zachód*”.

Przeprowadzona – na skutek złożonych wniosków przez właścicieli gruntów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia - analiza zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała potrzebę rozpoczęcia prac planistycznych dla terenu, który tworząc całość przestrzennie funkcjonalną może zostać przeznaczony na cele inwestycyjne.

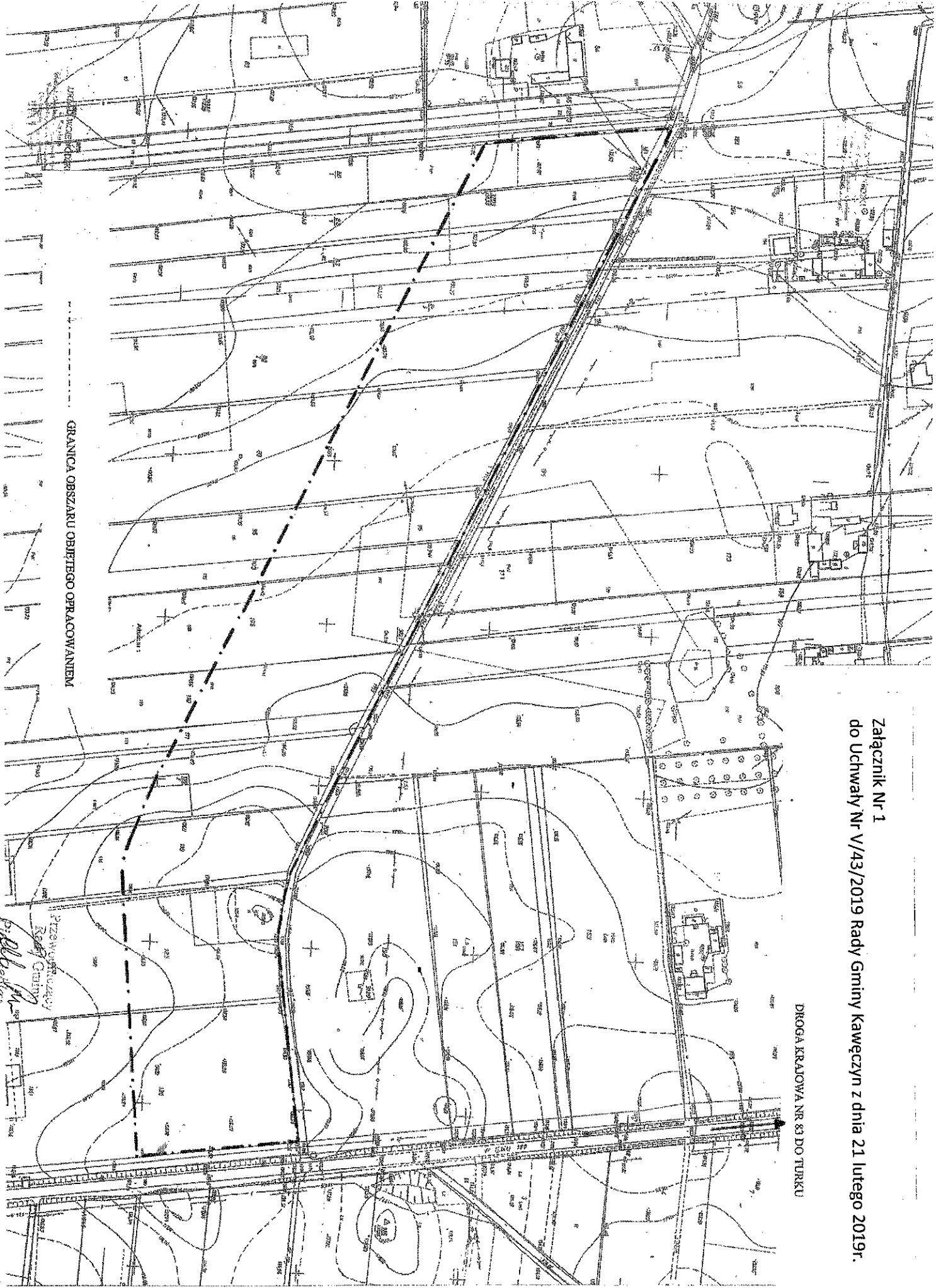
Sporządzenie przedmiotowego projektu planu konieczne jest, z uwagi na zapewnienie możliwości rozwoju nowej zabudowy w sposób harmonijny i zorganizowany. Nowy plan pozwoli na racjonalne i harmonijne inwestowanie na omawianym terenie, zapewniając perspektywę dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, iż podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Marianów-Kolonia – Marianów-Kolonia Zachód*” jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy
Andrzej Gebler
Andrzej Gebler

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr V/43/2019 Rady Gminy Kawęczyn z dnia 21 lutego 2019r.

DROGA KRAJOWA NR 83 DO TURKU



GRANICA OBSZARU OBIĘTEGO OPRACOWANIEM

STYCZNIOWO
Rozprawy
Kawęczyn