

UCHWAŁA NR XII/76/2025
RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 31 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej
niezabudowanej położonej w miejscowości Będziechów do gminnego
zasobu nieruchomości Gminy Kawęczyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2024.1465 ze zm.) oraz art. 23 ust.1, pkt.7 w związku art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2024.1145 ze zm.) .

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kawęczyn niżej wymienionej działki geodezyjnej o numerze 384/1 :

- o powierzchni 0,0338 ha, położonej w obrębie Będziechów, będącej własnością osób fizycznych .

§ 2. Nabycie przedmiotowej nieruchomości dokonywane jest z przeznaczeniem na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 243 (obręb 0001 Będziechów), z którą łącznie stanowić będą jedną nieruchomość tj. drogę gminną.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Kawęczyn

Łukasz Miła

Rady Gminy Kawęczyn
z dnia 31 stycznia 2025 r.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XII/76/2025
RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 31 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Będziechów do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kawęczyn.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 384/1 o powierzchni 0,0338 ha, położonej w obrębie nr 0001 Będziechów, podyktowane jest przeznaczeniem jej na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej - drogi gminnej .

Poszerzenie nienormatywnej obecnie drogi przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa i komunikacji drogowej użytkowników wyżej wymienionej drogi.

Zgodnie z art.18ust.2pkt.9lit.a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych do swojego zasobu.

Wobec powyższego wnoszę o wyrażenie zgody na nabycie działek opisanych w projekcie uchwały.