

UCHWAŁA NR XX/120/2025
RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 15 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej
niezabudowanej położonej w miejscowości Kawęczyn do gminnego
zasobu nieruchomości Gminy Kawęczyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kawęczyn niżej wymienionej działki geodezyjnej o numerze: **102** - o powierzchni **0,27 ha**, położonej w **obrębie Kawęczyn**, będącej własnością osoby fizycznej.

§ 2. Nabycie przedmiotowej nieruchomości dokonywane jest z przeznaczeniem na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kawęczyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Kawęczyn

Łukasz Mila

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XX/120/2025
RADY GMINY KAWĘCZYN

z dnia 15 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kawęczyn do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kawęczyn

Nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,27 ha, położonej na działce ewidencyjnej nr 102 w obrębie 0008 Kawęczyn, związane jest z realizacją budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Budowa nowego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, podyktowana jest koniecznością dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów m. in.: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, czy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Kolejne obowiązki dot. selektywnego zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych na co najmniej 6 frakcji, czy zbiórka osobno odzieży i tekstyliów wiąże się ze zwiększeniem ilości kontenerów do odbierania tych frakcji. Budowa nowego PSZOKu będzie realizowana jako cel publiczny.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych do swojego zasobu.

Wobec powyższego wnoszę o wyrażenie zgody na nabycie wyżej opisanej nieruchomości gruntowej.